

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Hostašovice	00600725	Hostašovice 44	74101 Hostašovice	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Hostašovice	00600725	Hostašovice 44	74101 Hostašovice	právnícká	Ano

**III. Vlastník**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Hostašovice	00600725	Hostašovice 44	74101 Hostašovice	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8115-645613-00600725-1/4-00600725	vodovod Hostašovice
8115-645613-00600725-2/1-00600725	Vodojem 1 - 30 m3
8115-645613-00600725-2/2-00600725	vodojem 2 - 100 m3
8115-645613-00600725-2/3-00600725	ATS Jalovčí + vodojem 100m3
8115-645613-00600725-2/4-00600725	ATS nová r.2019
8115-645613-00600725-3/1-00600725	Kanalizace - Amerika - r. 1998
8115-645613-00600725-3/3-00600725	Přiváděcí stoka na ČOV DD
8115-645613-00600725-4/1-00600725	obecní ČOV Dolní dráhy-typ ATOL 12

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,680000	0,100000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,120000	0,010000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	43,974773	7,310300

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0,107038</b>	<b>0,075500</b>	<b>0,031538</b>	<b>0,002619</b>	<b>0,000500</b>	<b>0,002119</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,081290	0,070000	0,011290			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,006983	0,001000	0,005983	0,001271	0,000000	0,001271
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,018766	0,004500	0,014266	0,001348	0,000500	0,000848
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,107743</b>	<b>0,130000</b>	<b>-0,022257</b>	<b>0,290797</b>	<b>0,059000</b>	<b>0,231797</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,107743	0,130000	-0,022257	0,290797	0,059000	0,231797
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,279730</b>	<b>0,226000</b>	<b>0,053730</b>	<b>0,064526</b>	<b>0,044000</b>	<b>0,020526</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,209957	0,169000	0,040957	0,048404	0,033000	0,015404
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,069773	0,057000	0,012772	0,016121	0,011000	0,005121
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0,533563</b>	<b>0,200000</b>	<b>0,333563</b>	<b>0,086550</b>	<b>0,160000</b>	<b>-0,073450</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,137740	0,150000	-0,012260	0,086550	0,120000	-0,033450
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,263341	0,050000	0,213341	0,000000	0,040000	-0,040000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,132482	0,000000	0,132482	0,000000	0,000000	0,000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,152592</b>	<b>0,130000</b>	<b>0,022592</b>	<b>0,078963</b>	<b>0,080000</b>	<b>-0,001037</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,152592	0,130000	0,022592	0,078963	0,080000	-0,001037
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0,119884</b>	<b>0,095000</b>	<b>0,024884</b>	<b>0,027654</b>	<b>0,019000</b>	<b>0,008654</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>1,300550</b>	<b>0,856500</b>	<b>0,444050</b>	<b>0,551108</b>	<b>0,362500</b>	<b>0,188608</b>
A	Počet pracovníků	osob	2,00	2,00	0,00	0,10	0,10	0,00
<b>B</b>	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3	<b>0,034580</b>	<b>0,031000</b>	<b>0,003580</b>			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,031238	0,029000	0,002238			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,007023	0,005600	0,001423
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,005902	0,004800	0,001102
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
<b>G</b>	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3				<b>0,007023</b>	<b>0,005600</b>	<b>0,001423</b>
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>					
12.	Vyrovnávací položky	Kč/m3	37,60	27,62	78,47	64,73
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13.</b>	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1,300550</b>	<b>0,856500</b>	<b>0,551108</b>	<b>0,362500</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,263150	0,073500	-0,424694	-0,261700
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-20,23	8,58	-77,06	-72,19
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0,263150	0,073500	-0,424694	-0,261700
<b>18.</b>	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1,037400</b>	<b>0,930000</b>	<b>0,126414</b>	<b>0,100800</b>
<b>19</b>	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	<b>mil.m3</b>	<b>0,034580</b>	<b>0,031000</b>	<b>0,007023</b>	<b>0,005600</b>
<b>20</b>	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>30,00</b>	<b>30,00</b>	<b>18,00</b>	<b>18,00</b>
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH	Kč/m3	33,60	33,60	20,16	20,16
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	45,68	43,11	80,39	64,73
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		0,000000	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Dílčí odběratele: porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka		Skutečnost za uvedené období v mil. Kč.		Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	Čerpání	1,346371	0,032632
Za kalendářní rok 2025		Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného peněžní prostředky ostatní	1,106371	0,013632
		Čerpání		0,137931	0,000000
				0,245440	0,010000
				0,263371	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	43,974773	43,974773	7,310300	7,310300
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,215476	0,215476	0,035820	0,035820
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	43,974773	43,974773	7,310300	7,310300
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,404568	0,404568	0,067255	0,067255
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,620044	0,620044	0,103075	0,103075
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,620044	0,620044	0,103075	0,103075
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,073500	0,000000	-0,261700

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hostašovice (IČO 00600725)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vodovod a kanalizace Hostašovice

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1. Materiál</b>			
1.1	- surová voda podzemní +	vyšší odběr surové vody	
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie	dle potřeby provozu	dle potřeby provozu
1.4	- ostatní materiál	dle potřeby provozu	dle potřeby provozu
<b>2. Energie</b>			
2.1	- elektrická energie	nižší spotřeba	porucha na ČOV - vyšší spotřeba
2.2	- ostatní energie		
<b>3. Osobní náklady</b>			
3.1	- mzdové náklady	navýšení mzdy	navýšení mzdy
3.2	- osobní náklady další	navýšení odvodů	navýšení odvodů
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>			
4.1	- odpisy infrastrukturní		Nutno komentovat
4.2	- opravy infrastrukturní	dle potřeby provozu	Nutno komentovat
4.3	- opravy infrastrukturní	dle potřeby provozu	
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
<b>5. Jiné provozní náklady</b>			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla	navýšení za dovoz PV -cisterna	
5.3	- ostatní provozní nákla		
<b>6. Finanční náklady</b>			
<b>7. Ostatní výnosy</b>			
<b>8. Výrobní režie</b>			
<b>9. Správní režie</b>		Nutno komentovat	Nutno komentovat
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	dle vývoje předchozích let	
C	- z toho domácnosti	dle vývoje předchozích let	
D	Voda odpadní odváděná fa		dle vývoje předchozích let
E	- z toho domácnosti		dle vývoje předchozích let
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		dle vývoje předchozích let
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Bc. René Velčovský  
Kontroloval: Kateřina Filipová, účetní  
Telefon: 608810970  
Verze dat 3.26.1.1  
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

Datum: 12.4.2026  
Schválil: Zdeněk Kelnar, starosta  
E-mail: velcovsky@fortest.eu  
Vytvořeno: 12.04.2026 20:53