

# **Zápis z jednání Finančního výboru zastupitelstva obce Hostašovice**

Dne 17. 4. 2023 v 17:00 hod.

Obecní úřad Hostašovice

## **Přítomni:**

Ing. Tomáš Kozák, předseda

Ing. Lukáš Velart, člen

Petr Vaner, MBA, člen

Zdeněk Kelnar, starosta

## **Program:**

1. Žádost o odkup pozemku
2. Stav realizace projektu DČOV
3. Navýšení poplatků za likvidaci odpadů TS Nový Jičín
4. Studie cyklostezky a průběh ostatních probíhajících investičních akcí
5. Plán úkolů

### **1. Žádost o odkup pozemku**

Pan starosta před 3. zasedáním ZO informoval zastupitele o žádosti manželů Palackých, bytem Hostašovice čp. 259, o odkup části obecního pozemku č. 1197/11. K tomuto tématu již mezi zastupiteli a vedením obce proběhla diskuse v lednu t.r. s tím, že je nutné k případnému prodeji znát stanovisko dotčených sousedů této parcely.

Z tohoto důvodu byli pozváni p. Redl a p. Khun, kteří na jednání vyjádřili svůj nesouhlas s odprodejem a sdělili k tomu své důvody. Rovněž zastupitelé se shodli na tom, že pozemek má pro obec věcný význam z hlediska zachování přístupové cesty na vybrané soukromé pozemky a z hlediska budoucího možného zasíťování a prodejem pozemku obec nezíská žádnou výhodu, ale naopak si prodejem může založit na budoucí komplikace.

O prodeji pozemku rozhodne ZO v rámci bodu č. 13 na 3. ZO.

### **2. Stav realizace projektu DČOV**

Pan starosta informoval zastupitele, že projekt DČOV jako nejdůležitější a nejnákladnější současný investiční projekt obce pokračuje dle plánu – zhotovitel projektové dokumentace schválené ZO na ní pracuje a do konce května 2023 by měla být hotová. Obec eviduje

dostatečný počet domácností, které se do projektu zapojily tak, aby obec dosáhla na dotaci, změnami v původním návrhu se podařilo několik čističek sloučit (např. čistička OÚ) a dostane se tak i na většinu náhradníků, kteří se do projektu zapojili dodatečně.

Administrátorská firma je přesvědčena, že dotaci získáme a půjde-li vše podle plánu, realizace prací dle projektové dokumentace by měla začít zhruba na podzim t.r.

### **3. Navýšení poplatků za likvidaci odpadů Technickými službami Nový Jičín**

Pan starosta před 3. zasedáním ZO informoval zastupitele o navýšení cen za likvidaci odpadů obstaravatelskou firmou TS Nový Jičín, a to v rozsahu 15-17 %.

FV doporučoval již v minulém funkčním období zabývat se výběrovým řízením na novou obstaravatelskou firmu, zvyšování poplatku za likvidaci odpadu částečně kryje rostoucí náklady, ale je demotivující pro občany tak, aby pečlivěji třídili odpady a aby obec současně se snižováním nákladů plnila legislativní požadavky na snižování podílu skládkování. S posledním navýšením cen TS NJ je pro FV situace prakticky neudržitelná, neboť celkové náklady na likvidaci odpadů v obci meziročně výrazně rostou, aniž by se zvyšovala kvalita poskytovaných služeb a je třeba také změnit systém třídění a sběru odpadů tak, aby byli občané motivováni pečlivěji třídít odpady a naopak sankcionováni za to, že nedodrží stanovená pravidla pro sběr odpadů (míchání složek odpadů v nádobách na tříděný odpad, odkládání objemných odpadů na nevhodná místa, nevhodné ukládání biologicky rozložitelného odpadu atd.).

V lednu t.r. pan starosta poskytl zastupitelům Vstupní analýzu odpadového hospodářství pro Obec Hostašovice zpracovanou pražskou firmou JRK, která mapuje stávající model likvidace odpadů a akcentuje především snižování objemu biologické složky směsného komunálního odpadu, který nyní končí na skládce. Výstupem studie bylo mj. vyčíslení nákladů na pořízení nových kompostérů a formulář pro dotazníkovou akci pro zájemce o tyto kompostéry, pro které bychom zažádali o dotace. Pro další konkrétní opatření pro naše odpadové hospodářství jsou nutné další analýzy, ale firma JRK v tomto není příliš proaktivní.

Předseda FV na základě osobní kladné zkušenosti navrhnul oslovit s žádostí o analýzu odpadového hospodářství také zaměstnance firmy SMOLO, která zpracovává odpady na Třinecku a náš region dobře zná. Za tímto účelem svolá schůzku ke konzultaci konkrétních opatření za účasti pana starosty a vyžádá cenovou nabídku na dohodnutý rozsah spolupráce. Cílem je zmapování současného stavu, návrh možných opatření, definování cílů ze strany obce a na jejich základě zadání a administrace výběrového řízení na obstaravatele odpadového hospodářství.

#### 4. Studie cyklostezky a průběh ostatních investičních akcí

Pan starosta informoval zastupitele o výsledcích studie na investiční akci stezka pro cyklisty a chodce od Kasáren k Výletišti U Zrzávky.

Studie zahrnuje dvě varianty vedení stezky, a to v lese a nad silnicí, včetně plánovaných rozpočtů pro obě varianty.

Z hlediska bezpečnosti, funkčnosti a finanční náročnosti se zastupitelé shodli na preferenci varianty stezky vedené v lese nad profilem silnice, tato varianta by dle projektu stála cca 4,1 mil. Kč, varianta podél silnice by stála okolo 6,5 mil Kč vč. DPH.

Projekt má podporu FV v rámci udržitelného financování, zejména s ohledem na prioritu realizace a dokončení projektu DČOV.

Ostatní probíhající investiční akce úprava vstupu na OÚ a úprava okolí památníku osvobození probíhají v souladu s časovým harmonogramem. U první jmenované akce by mohlo dojít k mírnému navýšení rozpočtu (nutné schválení ZO), druhý projekt počítá s úsporou finančních prostředků.

#### 5. Plán úkolů

V průběhu dubna-května 2023 svolat schůzku s poradenskou firmou pro analýzu a výběrové řízení na odpadového hospodářství.

Členové FV se souhlasně usnesli ve všech bodech tohoto zápisu.

**Hlasování:**            **pro**    3                    **proti**    0                    **zdržel se**    0

Jednání FV bylo ukončeno ve 20:00.

Zápis pořídil předseda FV.

Ing. Tomáš Kozák